



Transcripción de los Talleres de Diagnóstico Participativo

EJE URBANO-AMBIENTAL

Octubre 2015

**Villa Carlos Paz, Córdoba
Argentina**



Plan de la Villa 2020- Eje Urbano-Ambiental

**Taller N° 1
14 de Octubre de 2015**

**LUGAR DE REALIZACION DEL TALLER
Hotel Los Sauces**

**Moderadora:
Mter. Cra. Analía Nievas**

**Villa Carlos Paz, Córdoba
Argentina**



PARTICIPANTES

Apellido y Nombre	Institución
1. Castelli, Danilo	Municipalidad de Villa Carlos Paz
2. Martín Zazú, Pabla	Vecino
3. Roque, Gustavo Adolfo	Vecino
4. Toufar, Hugo E.	Colegio de Arquitectos R6
5. Díaz, César Alejandro	Auditoría
6. Beggino, Sandra	Centro Vecinal Playas de Oro
7. Grassi, Humberto	Vecino
8. Osorio, Alicia	Concejo de Representantes
9. Gispert, Walter	Concejo de Representantes
10. Gigli, Fernando	Concejo de Representantes
11. Sequaro, Oscar	Concejo de Representantes
12. Pino, Mirtha	Centro Vecinal Villa Domínguez
13. Ledda, Silvia	Museo Numba Chavara
14. Escobar, Ma. Cristina	Fundación PANGEA
15. Sola, Juan C.	COOPI
16. Vila, Eduardo	COOPI
17. Flores Vera, Martín	Inspectoría de Tránsito- Municipalidad de Villa Carlos Paz
18. Zopetti, Juan Carlos	Registro Civil
19. Romero, Anabel	Concejo de Representantes
20. Aguirre, Carolina	Concejo de Representantes
21. Quinteros, María C.	Concejo de Representantes
22. Rueda, Marisa	Concejo de Representantes
23. Ciarmiello, clara	Concejo de Representantes
24. Spadafone, Flavia	Concejo de Representantes- IPEM 316
25. Rivero, Germán	Municipalidad de Villa Carlos Paz
26. Pardo, Carlos	Municipalidad de Villa Carlos Paz
27. Pfeiffer, Mario	COOPI- Concejo de Representantes
28. Gimenez, Roberto O.	Municipalidad de Villa Carlos Paz
29. García, Roque Guillermo	Colegio Inmobiliario
30. Bertarelli, Andrea	Concejo de Representantes
31.	
32. Carballo, Alejandra	Ayni- Escuela Multicultural
33. Zacarías, María Soledad	Concejo de Representantes
34. Gutierrez, María Andrea	Concejo de Representantes
35. Cerrano, Gonzalo Mauricio	Concejo de Representantes
36. Rizzi, Sergio	Concejo de Representantes
37. García Setti, gustavo	CPUA- Colegio de Ingenieros
38. Laguna, Roberta	Municipalidad de Villa Carlos Paz
39. Piñero, Luis	Municipalidad de Villa Carlos Paz
40. Díaz, Jorge Luis	Movimiento Nac. Kirchnerista
41. Pedrone, Horacio	Municipalidad de Villa Carlos Paz



OBJETIVOS

- Consensuar una Visión de Carlos Paz al 2020.
- Realizar un diagnóstico consensuado dándole cualidades al dato cuantitativo del prediagnóstico.
- Establecer acuerdos con los distintos actores claves de la ciudad, sobre la forma de alcanzar la VISIÓN.

PROGRAMA

19:00 hs - 19:15 hs: Apertura y Bienvenida. Presentación del programa y objetivos del Taller. Presentación síntesis de Pre-diagnóstico. Presentación de la metodología.

19:15 hs- 20:15 hs: Identificación de Visión.

20:15 hs- 20:30 hs: PAUSA

20:30 hs- 21:30 hs: Elaboración de la Matriz FODA.

21: 30 hs - 22:00 hs: Evaluación y cierre del taller.

REGLAS

- **LO ESCRITO VALE**
- **UNA IDEA POR TARJETA**
- **MÁXIMO TRES LINEAS POR TARJETA**
- **LETRA CLARA Y LEGIBLE**

Visión

¿Cómo le gustaría a Ud. que se encuentre la situación urbano-ambiental de los carlospacenses en el 2020?

Con un porcentaje de su energía eléctrica auto-generada

Con un lago recuperado

- Se recuperaron todas las costas de los ríos y el lago.
- Con un lago limpio.
- Con un lago saneado y cloacas en toda la cuenca.
- Con un lago en franca recuperación.
- Que se entienda que el proceso de eutrofización del lago no se soluciona solo saneando.
- Expansión planificada de los servicios públicos principalmente los de saneamiento.
- Saneada.
- Lago saneado y limpio

Ejido aprobado

- Con ejido según proyecto de ley-8600 has.
- Con un ejido propio ampliado que permita planificar el crecimiento.
- Aprobado el nuevo ejido municipal y tomado posesión sobre el mismo.
- Ampliación del ejido para poder construir viviendas.
- Ampliación del ejido y urbanizado al 2020.
- Ejido municipal aprobado en la legislatura provincial.

Espacios verdes cuidados y limpios

- Espacios verdes más limpios.
- Recuperación de espacios verdes.
- Que tenga espacios verdes en toda la ciudad.
- Equilibrada en construcción y espacios verdes.
- Planificada. Espacios verdes protegidos. Convivencia respetuosa vecino/comercio.

VCP lidera e integra la microregión

- Protagonista en el Comité de Cuenca de San Roque.
- Microregión integrada y ordenada

Limpia

- Calles libres de basura.
- Con un plan de reducción de basura.
- Manejados bajo un concepto de sustentabilidad ambiental.
- Se controlan los residuos generados.
- Servicio municipal de residuos.
- Preservar el medio ambiente.
- Basura urbana en su lugar y reciclada

Con servicios básicos resueltos en todas sus zonas

- Cloacas en toda la cuenca!! LAGO
- Ciudad con servicios básicos (gas, cloacas y agua) resueltos en todas sus zonas.
- Agua potable suficiente.
- Con infraestructura de servicios públicos que garanticen calidad y cantidad.
- Dar más gas natural a la gente.
- Consolidado el proceso de construcción de infraestructura en general.
- Servicio de transporte público eficiente.
- Transporte regular.
- Gas natural y cloacas en todos los barrios.
- Una ciudad con cloacas, no sólo Carlos Paz, sino todas las poblaciones de la cuenca.
- Fácil de transitar y saneada.

Ciudad turística, moderna, con gran calidad de vida e infraestructura efectiva

Ciudad sustentable, ordenada en su crecimiento y reglas claras

Ordenada y equitativa en cuanto a vivienda, servicios y espacios públicos recreativos


Ambientalmente equilibrado

- Que tanto los habitantes como los turistas entiendan la importancia de un ambiente sano.
- Preparada ante el cambio climático.
- Amigable con el ambiente.
- En el 2020 los vecinos de Carlos Paz conocen más y son más conscientes sobre los peligros de la contaminación.
- Considerar importante el paisaje (cuidado de los suelos, educación ambiental, reciclaje, sin contaminación).
- Donde nuestro patrimonio natural y arqueológico sea un VALOR turístico destacado.
- Reserva urbana natural con gestión cultural llevada a cabo para instituciones.
- En concordia con la ubicación en la región que ocupa: ríos, lagos y montaña (concientización ambiental).
- Situación ambiental y sanitariamente saneada con servicios sustentables que permita una vida sana.
- Con una preservación del verde en área urbanizada.
- Con un ejido ampliado en el cual se preserve el verde natural.
- Con educación ambiental para toda la población.
- Una ciudad con más árboles.
- Con normas de construcción que incorporen la cultura y la arquitectura bioclimática.

Una ciudad ordenada, saneada, inclusiva, moderna y sustentable

ANÁLISIS FODA

Grupo 1

DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	ACCIONES
No hay un plan para la mitigación de las contingencias de la naturaleza	La no aprobación del nuevo ejido	Concertación de límites con los municipios colindantes	La aprobación ya del ejido	Presión constante por varios medios. Instituciones y en general
Individualismo	Lobbies desarrollistas	Población que quiere ambiente sano	Desarrollo de energías renovables	Gestiones políticas desde el municipio hacia afuera
Falta de compromiso social	Falta de decisiones políticas provinciales y nacionales	Planificación urbana y zonificación	Que estamos a tiempo de corregir y actuar	Gestionar emprendimientos privados con y sin participación del estado municipal. Radicación de empresas no contaminantes
Falta de identidad territorial	Que gane Macri 	Entes formados CPUA- Plan de la Villa	La tendencia a pensar que debemos cuidar el medioambiente por ser ciudad turística	Trasladar al turismo en minibus aptos para circular en la ciudad
Falta de educación ambiental	Cambio climático	Haber elegido esta ciudad para vivir	Cambio climático	Ciudad accesible igualdad poblacional
Falta de reglas claras	Crecimiento desordenado lindero al ejido actual	Su entorno natural y geográfico privilegiado	Conciencia colectiva de mejorar las condiciones ambientales	Reconocer nuestra riqueza natural y arqueológica c/políticas de estado- (+)
Falta de compromiso de la comunidad	Falta de compromiso en la región y provincia en el saneamiento del lago y cuidado del ambiente	Turismo ya establecido las nuevas tendencias	Energías limpias	Arbolado con autóctonas
Los vecinos que se suman y no se identifican con la región	Las actuales zonas grises que se usan sin criterio alguno	Fácil accesibilidad a distintos espacios naturales y a la capital	Conocimiento de FLORA NATIVA	Establecer acciones conjuntas c/otras comunas de protección ambiental estableciendo un



DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	ACCIONES
				corredor ecológico que le den identidad regional
Están las ordenanzas pero su interpretación no es coincidente	Inundaciones, temporales, etc	Respetar las zonas según código	La difusión. Capacitación para mejorar la conciencia y formación en la educación ecológica	Desarrollar planes de educación ambiental desde los niveles iniciales y para la población en general
Ordenanzas de cumplimiento parcial del estado y la sociedad civil	Convivencia limitada. Impacta c/ la salud de los vecinos. Contamina el medio ambiente. Impacto sonoro destruye la ciudad	Recibe turismo	Son las aleatorias que permiten usarse por mentes con claridad y acción. Aprovechar Banca Internacional y Fundaciones (F: Ebert-K. Adenauer)	Plan de reducción de basura en origen.
Debilidad social: individualismo	Ausencia de políticas de estado. Participación comunitaria/social	Sociedad pujante cuando <u>VE</u> PROYECTOS SERIOS y VIABLES (8financiables)- PRESTIGIO de ciudad c/ALTO NIVEL A FUTURO	Eligen nuestra ciudad por su belleza natural	Cumplir las ordenanzas
Acotamiento de ejido	Expansión urbana y poco conocimiento actual sobre ecología y naturaleza	INTANGIBILIDAD DEL AREA PROTEGIDA	Políticas ambientales obligadas judicialmente a actuar de acuerdo a las leyes	Crear una comisión o consejo entre Carlos Paz , comunas y municipios del sur para generar planes y políticas conjuntas de saneamiento y cuidado ambiental
Servicios endebles	Crecimiento inmobiliario p/ sobre el paisaje			Reformular el CPOA
Controladores (contralor vs control)	Que los recursos generados en la ciudad no se vuelquen en la misma			
Infraestructura. Tránsito				
Falta de control circulan ómnibus de gran porte por las calles del barrio y ciudad				



DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	ACCIONES
El actual ejido				
Condiciones por límites geográficos (crecimiento)				
El 63% de Avilés genera concentración de poder y limita el debate				
Falta de educación ambiental				
Falta participación e interés				
Falta de infraestructura				
Falta de tierras para proyectar una ciudad con más inclusión				
Descontrol. Incumplimiento de ordenanzas				
Que no tenga más extensiones universitarias en la ciudad				
Nula accesibilidad para la población con discapacidad				

Grupo 2

DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	ACCIONES
Falta de infraestructura para atender la magnitud de servicios públicos existentes	Crecimiento desmedido de las ciudades/comunas cercanas	Que somos una ciudad turística por excelencia y lo sabemos	Respeto por las diversas opiniones de los distintos partidos debe fortalecerse la democracia	Generar programas sobre educación urbano ambiental y animal
Deficiente concientización urbano ambiental en la población	Intereses de los privados	Existe la decisión política de mejorar los servicios públicos	El comité de cuenca de la comunidad regional desarrolla un ordenamiento regional/micro regional en base recursos comunes	Desarrollar infraestructura y servicios sustentables acordes al crecimiento
Poca conciencia ambiental por parte de los ciudadanos y turistas	Avance de los countries en las localidades vecinas	Ordenanzas que regulan el cuidado del medio ambiente	Negocios inmobiliarios	Crear y poner en marcha planes directores para un crecimiento organizado y sustentable de los servicios públicos
Falta de ordenanzas que reglamenten el cuidado del ambiente	Desarrollistas que lucran sin invertir en la ciudad (por ej. invertir en infraestructura que no sean una carga para nosotros)	El CUPA como órgano consultivo	Mejorar el lago con recursos nacionales provinciales y municipales para el bien común y turístico	Articular acciones con localidades vecinas/ planificar regionalmente
Poca participación ciudadana en gestiones comunales	Especulación inmobiliario	Existencia del consejo de planificación	Planificar adecuadamente el nuevo ejido	Crear programas de concientización sobre el cuidado del medio ambiente
Crecimiento sin planificación previa	Crecimiento poblacional	Espacio para expresarse como este	Programas internacionales para el desarrollo sustentable	Crear planes de forestación ambiental
Falta de control del cumplimiento de normativas urbano ambiental	Especulación inmobiliaria	Entorno natural (paisaje)		Creación de grupos de investigación (Investigación local. Transferir experiencia a



DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	ACCIONES
				nuestra región)
Déficit fuerte en infraestructura de agua	Falta de visión e integración con visión sistémica regional para solucionar los problemas ambientales y servicios	Paisaje serrano lacustre		
Déficit en infraestructura de redes cloacales	Contaminación	El espacio de participación para que todos los actores puedan proyectar la ciudad		
Déficit del manejo de residuos		Ser una ciudad turística con diversidad cultural		
Falta de conciencia del cuidado del medio ambiente		Cualidades ambientales		
Falta de unificación de criterios a la hora de evaluar prioridades		Población		
Que las personas no son participativas de las necesidades de nuestra ciudad		Limitación en la construcción de edificios		
Contaminación del lago		Existen recursos económicos y técnicos para soluciones ambientales		
Poca conciencia ambiental ciudadana		Condiciones ambientales naturales excepcionales		
Infraestructura (necesidad de mejoramiento y creación)				



EVALUACIÓN DEL TALLER

¿Qué me gustó?	¿Qué sugerencias hago?
La tolerancia	Que en los talleres 2020 se hable en tercera persona. Son par TODA la ciudad no para mí
Poder debatir con personas con opiniones diferentes	Disponer de más tiempo para clarificar responsabilidades para que algunos no hablen pavadas (y más gaseosas)
Excelente el manejo de los coordinadores	Más tiempo de debate
La participación de la gente que vino y la ayuda de los chicos	NINGUNA
Trabajo en grupo	Más tiempo para justificar nuestras ideas
Metodología simple y participativa	Ser más estrictos con los horarios
Pensar en las problemáticas de la ciudad	Ninguna todo OK!!!
La herramienta de poder analizar cada caso en particular en el eje urbano	Ver tiempos: termina muy tarde por ser día de semana
La discusión	Comenzar más temprano. Poder debatir más
Promoción de la participación ciudadana	Ser un poco más estrictos con los tiempos para poder discutir más lo aportado
La claridad	La hora. Mas temprano
La participación con intereses por la ciudad y la región. Concurrir con más conocimiento del TODO no sólo del SECTOR	
Todo en general. La oportunidad de participar en particular	



Plan de la Villa 2020- Eje Urbano- Ambiental

**Taller N° 2
16 de Octubre de 2015**

LUGAR DE REALIZACION DEL TALLER

Polideportivo Sol y Río

**Moderadora:
Mter. Cra. Analía Nievas**

**Villa Carlos Paz, Córdoba
Argentina**



PARTICIPANTES

Apellido y Nombre	Institución
1. Spadafone, Flavia	Concejo de Representantes, IPEM 316
2. Carmello, Clara	Concejo de Representantes
3. Jorge Luis Díaz	Movimiento Néstor Kirchner
4. Reynoso, Juan Vecino	Vecino
5. Flores, Silvano	Villa del Río
6. Ferrer, Federico	Sec. De Turismo
7. Prados, Inés	CPUA-Vecino
8. Colladun, Laura	ADARSA
9. Farkas, Viviana	Tribunal de Cuentas de VCP
10. Quinteros, María E.	Concejo de Representantes
11. Sensi, Santos	Centro Vecinal Villa Independencia
12. Herrou, Jorge	Centro Vecinal Villa Independencia
13. Molinari, Edelweiss	Centro Vecinal Villa Independencia
14. Giachetta, María	Altos de San Pedro
15. De Ahumada, Eva	Altos de San Pedro
16. Santa Cruz, María	Altos de San Pedro
17. Schoj, Isabel	Dirección de Desarrollo Social
18. Martina, Gabriel	Municipalidad de Villa Carlos Paz
19. Font, María Laura	Municipalidad de Villa Carlos Paz
20. Rueda, Marisa	Concejo de Representantes
21. Di Doménico, Luciano Agustín	Concejo de Representantes
22. Donato, Virginia	CPUA
23. Anchok, Raúl	Centro Vecinal Fantasio
24. Rowna, Sebastián	Centro Vecinal Fantasio
25. Zecchin, Mariano	Centro Vecinal Fantasio
26. Paradelo, Leopoldo	Político
27. Monjo, Walter	Municipalidad de Villa Carlos Paz
28. Agüero, Carlos	Concejo de Representantes
29. Díaz, Alejandro	Auditoría
30. Bertarelli, Andrea	Concejo de Representantes
31. Reballes, Claudio	ASHOGA
32. Esrequis, Alberto	ASHOGA
33. Zeballos, Juan	COOPI
34. Balbuena, Ibarra Eliana	Vecina
35. Gallardo, Abel Jorge	USEEA Sindicato de Casinos
36. Ipolito, José Facundo	COOPI
37. Correa, Pedro	Centro Vecinal Sol y Río
38. Kossoy, isaac	Centro Vecinal Sol y Río
39. Vico, Jorge	Centro Vecinal Playas de Oro
40. Sequeira, Oscar	Concejo de Representantes
41. Gispert, Walter	Concejo de Representantes



OBJETIVOS

- Consensuar una Visión de Carlos Paz al 2020.
- Realizar un diagnóstico consensuado dándole cualidades al dato cuantitativo del prediagnóstico.
- Establecer acuerdos con los distintos actores claves de la ciudad, sobre la forma de alcanzar la VISIÓN.

PROGRAMA

19:00 hs - 19:15 hs: Apertura y Bienvenida. Presentación del programa y objetivos del Taller. Presentación síntesis de Pre-diagnóstico. Presentación de la metodología.

19:15 hs- 20:15 hs: Identificación de Visión.

20:15 hs- 20:30 hs: PAUSA

20:30 hs- 21:30 hs: Elaboración de la Matriz FODA.

21: 30 hs - 22:00 hs: Evaluación y cierre del taller.

REGLAS

- **LO ESCRITO VALE**
- **UNA IDEA POR TARJETA**
- **MÁXIMO TRES LINEAS POR TARJETA**
- **LETRA CLARA Y LEGIBLE**



Visión

¿Cómo le gustaría a Ud. que se encuentre la situación social de los carlospacenses en el 2020?

Infraestructura vial adecuada

- Con conciencia vial
- Con infraestructura vial y peatonal adecuada en toda la ciudad
- Una ciudad que engloba bien diferenciada la parte turística-descentralizada, con accesos viales cómodos para el ciudadano local en temporada
- Ciudad descongestionada
- Una ciudad con infraestructura vial y de servicios básicos acorde a la cantidad real de habitantes
- Veredas que resulten en una circulación cómoda y segura para toda la ciudad

Servicios públicos eficazmente prestados (gas-cloacas-transporte)

- En 2020 encuentre al sur de C. Paz con el gas natural prometido camp. 2011
- Asfalto en los barrios
- Con servicios equitativos a todos los barrios (asfalto, cloacas, agua, transporte, etc)
- Totalidad de calles asfaltadas o adoquinadas
- Transporte público eficiente
- Pretendemos en la zona sur servicios de gas/puente de acceso a playas de otro/cloacas
- Transporte urbano organizado y que incentive el poco uso de automóviles
- Gas para los barrios del sur
- Que todo Carlos Paz goce de los servicios de gas
- Tener todos los servicios en los barrios periféricos
- Ciclovías por todas las costaneras
- Eficiente gestión integral de residuos sólidos urbanos a través de articulación de diferentes actores
- 100% servida por cloacas eliminadas las descargas clandestinas a pluviales-para ayer
- Una villa con reservorio de agua suficiente para nuestra población

Una ciudad sustentable ambientalmente, con más calidad de vida para todos los habitantes

Un lago recuperado

- Saneamiento del lago y cloacas para no continuar contaminando
- Me gustaría si fuera posible la sanación del lago
- Costas de los ríos y del lago recuperado para todos y todas
- Ríos y embalse limpio, apto para todo tipo de uso como ser actividades recreativas y consumo
- Con reserva hídrica y control de crecientes

Acceso a la vivienda propia

- Acceso a la tierra por parte de los jóvenes en la ciudad



Identidad turística

Ciudad equitativa, innovadora, cuidadosa de su medio ambiente y de patrimonio cultural

Con una carga turística adecuada a la capacidad de carga ambiental

Ecológicamente sustentable

- Ciudad con recursos naturales
- Medio ambiente sano y libre de basura
- En el 2020 quiero una ciudad limpia y ordenada
- Con propuestas para incentivar el conocimiento y cuidado de especies autóctonas
- con alternativas energéticas amigables con el ambiente (paneles, solares, termotanques, etc)

Cuidado y control de la edificación

- Me gustaría que la ciudad no se transforme en un monstruo de grandes edificios
- Edificios, casa, locales en zona céntrica y barrios con óptimos estado de mantenimiento exterior (pintura, revoque, cartelería, etc)

Con gestión medioambiental coordinada con la microregión

- Al 2020 la ciudad debiera liderar y desarrollar el proceso de saneamiento integral de la cuenca de manera regional desde Villa Giardino a Cuesta Blanca
- Con gestión medioambiental coordinada

Tenencia responsable de animales


Que se concurse el diseño de la Obra Pública




ANÁLISIS FODA

DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	ACCIONES
Frágil y precaria situación del servicio de agua por falta de inversión	Especulación inmobiliaria por actividad económica turística	Potencialidad en recursos paisajísticos ambientales	Imagen como centro turístico principal en Argentina	Controlar que dejen de llevar las aguas servidas al lago
Falta de agua	Contaminación del lago	Bellezas naturales (que quedan)	Creciente demanda de calidad ambiental por parte del turismo	Lograr créditos para obras
Falta de gestión adecuada para lograr gas natural para toda la ciudad (municipalidad y Carlos Paz gas)	Lago contaminado	Algunos somos concientes de la necesidad de una gestión ambiental y de recursos naturales coordinados con la región	Localización	Mejorar la seguridad de los barrios
Red vial colapsada	Comunas aledañas a VCP los cuales vierten residuos cloacales al río sin previo tratamiento	Una ciudad con recursos naturales	Empresas de renombre que apostaron en la ciudad	Prioridad de cloacas en las costas de los ríos y en toda la ciudad
Falta de continuidad de la trama urbana	Falta de cooperación de municipios y ciudades cercanas	Debate social y preocupación sobre el crecimiento y organización de la ciudad	Inversionistas	Control efectivo de la contaminación acústica, lumínica y visual
Aumento de la población en temporada afectando el servicio de agua	Veo como amenaza la crecida de los ríos y las inundaciones	Situación política local consolidada	La marca Carlos Paz	Mejorar las vías de acceso con las zonas oeste, norte y sur
Infraestructura deficiente o no suficiente	Destrucción de vegetación y fauna	Normativas/ordenanzas	Aprovechar beneficio de políticas nacionales y provinciales turísticas para mejorar el servicio de agua	Sería una acción integrada departamental y regional para mejorar el lago (efluentes cloacales+



DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPOTUNIDADES	ACCIONES
				forestación)
Falta de compromiso ciudadano, poca pertenencia	La no aprobación del ejido	La concientización de los problemas de la ciudad tienden a buscar soluciones desde las bases ej: centros vecinales	Cambio político provincial y nacional	Urgente y rápida provisión de gas natural a todos los barrios
Inequidad territorial en servicios e infraestructura	El servicio de agua no está visto a nivel provincial y nacional para logara fuentes de financiamiento	Servicio de agua: alta capacitación, profesional de los trabajadores de COOPI y su compromiso con una adecuada prestación del servicio	Carlos Paz es una vidriera/Un pedido extremo de ayuda seria escuchado	Conservar los espacios verdes/no a la altura de la edificación
Idiosincracia individualista	Falta de planificación regional que nivele desequilibrios y preserve condiciones en pos de un desarrollo sustentable	La posibilidad que brindan todos los centros vecinales a todos sus vecinos		Mejorar las calles de acceso a las escuelas públicas
Falta crónica de planeamiento urbano y ambiental acorde a las necesidades-discrecionalidad 	Sequía e incendios	Muy buena provisión de agua potable (COOPI)		Extensión a toda la ciudad de la red cloacal
Los emprendimientos inmobiliarios ven en Carlos Paz negocio	De incrementar la población y que falte agua	La renovación del área céntrica		Paseo de la costa del lago: normar para que no se extienda su ocupación a espacios libres
La gente percibe como una debilidad la inseguridad	Falta de compromiso de los gobiernos provinciales en la	Ubicación geográfica de VCP la cual permite su atracción		Preservar el medioambiente/reciclar la



DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPOTUNIDADES	ACCIONES
	gestión medioambiental e hídrica	turística		basura
Falta de sentido de pertenencia a la región-desintegración	Inundaciones en los ríos San Antonio y Arroyo Los Chorrillos	La cercanía a Cba favorece a os jóvenes para su estudio		Reforestar todas las veredas y plazas de la villa
190 Inmobiliarias 	La comunidad regional	Soporte físico		Extensión de la costanera en ambos márgenes/de punta a punta de la ciudad
Distorsión de los precios de las propiedades en Carlos Paz		Población joven		Saneamiento del lago conformar el comité de cuenca
Especulación inmobiliaria		Capacidad de innovación		Lograr financiamiento para los servicios públicos
Precios altos de las casas		Base económica		Reactivar la EIMAC- Lago San Roque (entidad intermunicipal para la gestión medioambiental)
Falta de coordinación de la gestión ambiental en la cuenca		Grupos de jóvenes y adultos interesados en una ciudad ecológica		Semáforos sincronizados con onda verde en arterias principales
Falta de Obra Pública		Que es una ciudad turística que maneja muchos recursos propios capacidad presupuestaria		Descacharreo cada 2 meses y duración 1 semana en cada barrio y poner en distintos lugares del mismo
Restricción territorial		Sacar fortaleza ante situaciones ante abusos a las personas/solidaria		Mejorar el número de plazas en escuelas de todos los niveles (grave situación actual)



DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPOTUNIDADES	ACCIONES
Rasgos de cierta banalidad e indiferencia social				Mejorar el estado de calles en el sur y en toda la ciudad (calles de tierra)
Falta de agua especialmente en el verano				Reutilización de espacios verdes para uso de todo el barrio
Aumento de población mayor a la capacidad del crecimiento de los servicios públicos				Ejido: solicitar su aprobación y realizar un estudio completo antes de comenzar a planificar su uso
				Jerarquizar la entrada sur de la Villa Carlos Paz con oficina de turismo, bomberos, etc.



EVALUACIÓN DEL TALLER

¿Qué me gustó?	¿Qué sugerencias hago?
Posibilidad de discusión colectiva de los problemas de Carlos Paz	Ampliar la discusión por barrios y centros vecinales
Que se pueda debatir	Que se siga realizando
La dinámica del taller encontrar voces diversas en paz	Un local más cálido y galletitas
La discusión entre Gigli, Moral y Díaz	Intentar lograr mayor convocatoria
La oportunidad de manifestarnos	Agilizar las respuestas
La participación ciudadana	Que sean escuchados nuestros reclamos
Me gustó las etapas que tuvo el diagnóstico en cuanto a visión y luego la 2da etapa	Controlar el tiempo de exposición de cada participante para NO extendernos en el tiempo y poder participar todos
La oportunidad de debatir	Más convocatoria
Me gustó el prediagnóstico y el debate	Buscar la forma de conseguir más concurrencia de los vecinos
Que exista este taller	Plan de la Villa con población regional
Debate	Debate más largo